



- MEDIUM €690,00/mq

PROGETTAZIONE PERSONALIZZATA

Progettazione accurata in 2D e 3D degli spazi interni e dell'arredo ad opera dei nostri architetti.

OPERE DI DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE

Rimozione di arredi, sanitari e porte.

Demolizioni e costruzioni di muratura come da progetto.

Opere di cartongesso come da progetto.

Assistenza muraria agli impianti idraulici-elettrici.

IMPIANTI ELETTRICI

Rifacimento di un impianto elettrico certificato, realizzato con materiali e modalità conformi alle vigenti normative, numero punti luce come da progetto con placche Vimar Plana vari colori.

Predisposizione impianto allarme.

Predisposizione impianto di condizionamento.

IMPIANTI IDRAULICI

Rifacimento impianto idrico-sanitario per cucina e bagni.

Predisposizione impianto di condizionamento.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Fornitura e posa di piastrelle e/o parquet per tutto l'appartamento e rivestimenti per cucina e bagni (fino a 1,20 m di altezza senza decori).

ARREDO BAGNO

Fornitura ed installazione di sanitari, accessori, rubinetteria e box doccia.

PORTE

Fornitura ed installazione di porte battenti e/o scorrevoli comprensive di maniglie

Forniture ed installazione di battiscopa in legno per tutto l'appartamento.

SERRAMENTI

fornitura ed installazione di serramenti in PVC ad elevato isolamento acustico-termico e alto livello di sicurezza e qualità dei materiali, certificato e detraibile al 65%, colori di serie monocolori.

Rifacimento cassonetti.

TINTEGGIATURA

Preparazione delle superfici murarie e tinteggiatura con idropittura colore a scelta data due mani.

Tinteggiatura termosifoni.

PRATICHE

Disbrigo pratiche per detrazione fiscale.

Disbrigo pratiche comunali.

*CONDIZIONI: Il prezzo al metro quadrato si riferisce alla metratura della casa comprensiva dei muri perimetrali, balconi, piccole terrazze: minimo da considerare 80 metri quadrati.

Gli importi indicati non comprendono IVA agevolata al 10%, eventuali ponteggi e tutto quanto non compreso nel contratto stipulato.

Un piccolo supplemento è previsto nel caso di appartamenti situati ai piani superiori al terzo e/o difficoltà legate allo smaltimento di materiali e di accesso (centro storico, zone di montagna ecc.). Per immobili soggetti a vincoli o con problemi strutturali verranno realizzati un progetto e un preventivo ad hoc.

Tutte le indicazioni sopra riportate sono reali ma non contrattualmente vincolanti.